

299 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1966

Exposition : Est

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 cave



Appartement 5727 Antibes

ANTIBES CENTRE VILLE au calme secteur **PONTEIL** : Dans résidence avec gardien, bien placée à coté des plages de sable et des commerces Appartement climatisé agencé en 3 pièces avec entrée, salon, cuisine indépendante, chambre d'enfant et une belle chambre, salle d'eau avec WC et placards Grande terrasse Optimisé grâce à ses portes coulissantes et son agencement CAVE

Informations légales

299 000 € honoraires inclus
4,91% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (285 000 € hors honoraires), bien en copropriété (74 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 896 € (158 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 830 à 1210 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 03/05/2025



Action Immobilier - 40 boulevard Albert 1er - 06600 Antibes

T. +33 (0)4 93 34 81 81 - info@actionimmobilier.net - www.actionimmobilier.net

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet - RCS Antibes B 445 048 952